

불교 1번지 '조계타운' 뜬다

조계사 인근 오피스텔 속속 건립
단체·출판사 등 입주... '반상회' 도

건지·수송·경운동 불교·문화 클러스터

2006년 '건지동 불교·문화 클러스터(Cluster)'가 뜨고 있다.

전통과 문화가 살아있는 종로구 건지동·수송동·경운동 일대 신생 오피스텔과 대형 사무공간을 중심으로 불교관련 문화 클러스터 형성이 급속히 진행되고 있다. 종로구 수송동에 위치한 지상 13층 규모 최첨단 주상복합 건물 '두산위브'.

2005년 1월에 입주를 시작한 이곳은 총 448실, 이 가운데 대략 10%가 불교관련 업무를 보는 사무실이다. 지난 수십 년 동안 종합 불교용품점으로 이름나 있는 '상운중심'도 최근 1층에 매장을 냈다.

이곳의 입주자들도 하루 종일 건물 현관과 엘리베이터에서 승복을 입은 스님들과 마주치는 것을 전혀 어색해 하지 않는 눈치다. 현재 도서출판 민족사, 장경각, 설법연구원, 밀교신문사, 해인강원동문화, 불광어행사, 불교상조회 단체 연화회, 불교IT업체 마하넷 등 불교관련 단체들이 입주해 있다.

관없이 비싼 임대료를 물어야 하지만, 개인소유인 오피스텔은 시세대로 임자를 잡으면 시세이하로도 계약이 가능해져 든든하다. 게다가 주위에 조계종 총무원과 조계사를 비롯한 각종 불교단체들이 모여 있어 불교계 동향을 파악하는 '정보습득'이 용이하다. 게다가 길 하나 사이에 인사동 경복궁 등이 바로 연결돼 '문화적 환경'도 빼어나다.

스님은 "조만간 두산위브에서 생활하는 불교인들과 '반상회(?)'를 소집해 이웃의 정이 나눠야겠다"며 너털웃음을 웃었다.

불교계 출판사 등 많은 업체들을 소개했다. '위브공인중개사' 사무실의 광외경실장은 "조계사가 가깝고, 주변보다 3~4배나 싼 관리비(평당 8000원 수준), 교통이 편리한 도심 한 가운데라는 점 때문에 불교계 인사들로부터 두산위브가 선호되고 있는 것으로 안다"고 밝혔다.

우정국로 대로변에 인접한 '우정 예체



최근 건지동 수송동 일대에 대형 오피스텔이 들어서면서 전통과 문화를 중심으로 불교 클러스터가 형성되고 있다. 앞의 건물이 '두산 위브'. 그 뒤로 조계사가 보인다.

사진=고영배 기자

심이 집중되고 있다. 가장 먼저 서울 우면동 관사에 있던 천태종보사가 '금강불교신문사'라는 새 이름으로 입주했다. B동 3층 180평을 사들인 천태종은 이곳을 각종 미디어 사업과 남북교류 등 대사회사업의 전진기지로 활용한다는 계획이다.

이밖에도 우정국로 사거리 코너의 '대성



'두산 위브'에 입주해 있는 설법연구원의 원장 동출 스님과 직원들.

두산위브, 우정에쉐르 등에 100여 불교단체 입주
인근에 총무원 비롯 각종 단체 모여있어 정보 습득 최적
쾌적한 공간·편리한 교통·싼 관리비 등 매력으로 작용
"포교 단체들 위한 종단 차원의 불교회관 건립" 숙원

"아이쿠, 어서오세요!" 스님이 문을 열고 기자를 반겼다. 설법연구원장 동출 스님이다. 두산위브 1224호는 지난해 11월 인사동 부근의 수운회관에서 옮겨온 '설법연구원·도서출판 솔바람'의 새 등지다.

아담한 사무실의 한쪽 벽은 외부와 맞닿은 투명창으로 한겨울 햇살이 넘쳐났다. 직원들은 모두 6명. 다들 컴퓨터 앞에서 준비 중인 단행본의 교정 작업을 여념이 없다. 스님은 "새 건물인데다 정남향으로 채광이 좋아 한겨울에도 난방 걱정이 없다"며 활짝 웃었다.

동출 스님은 "사무실을 이곳으로 옮기면서 지인들과 필자들이 수시로 찾아올 수 있는 '접근성'이 좋아졌다"며 말을 이었다. "무엇보다 '저렴한 임대료'도 무시할 수 없어요. 시내 대형건물들은 경기에 상

락'도 규모는 작지만 불교관련 사무실로 딱이었다.

2004년 4월 입주를 시작한 이곳은 15층 건물에 모두 50여 실이 입주해 있다. 재단법인 만불회, 관음어행사, 아제어행사, 푸어재, 다도리 등 이름만 들어도 알 수 있는 불교관련 단체와 여행사, 보이자 업체들이 즐비하다.

관리사무소 관계자도 "현관의 사무실 명패만 봐도 알겠지만, 2층 한의원과, 3층의 중국어 학원을 빼면 거의 모든 사무실이 불교와 관련된 곳이라고 해도 과언이 아니다"라고 말한다. 건물 외부의 '우정 예체르' 간판을 가리면서 사실상 '불교회관'인 셈이다.

지난해 11월 입주를 시작한 경운동의 현대식 오피스텔 'SK허브'에도 불교계의 관

스카이렉스'가 아파트 54실과 오피스텔 61실 규모로 2008년 입주에 맞춰 한창 공사 중이다.

조계종 기획국장 성목 스님은 "건지동이 불교 1번지로서의 명성을 이어가면서 불교계 자본과 인재가 한데 어우러지는 진정한 불교·문화 클러스터가 되기 위해서는 명실상부한 포교전진기지의 대사회적 장구로 확고히 자리 잡아가는 모습을 보여주어야 한다"고 강조했다.

불교계 일각에서는 사무실 유지조차 어려운 여건에서 포교와 전법에 매진하는 단체들을 위해 불교계 각 종단이 좀 더 일찍 불교회관 건립에 나서야 한다는 지적도 나오고 있다.

조용수 기자 pressphoto@buddhapia.com



불구점과 승복집들만 즐비하던 조계사 인근 우정국로에 고층 오피스텔이 솟아올랐다.

사진=박재원 기자



재단법인 만불회 등 50여 불교 관련 사무실이 입주해 있는 우정에체르.

클러스터(Cluster)란 비슷한 업종의 다른 기능을 하는 기업, 기관 등이 특정 지역에 모여 있는 곳으로 연구 개발을 담당하는 학교와 연구소, 생산을 담당하는 기업, 각종 금융 지원을 받는 벤처 캐피탈 등이 한 곳에 모여 정보와 지식을 공유하는 것을 일컫는 경제 용어. 지방자치단체들도 경쟁력 강화를 위해 경제나 산업분야 뿐만 아니라 예술과 문화 등의 클러스터를 위해 적극적인 지원을 아끼지 않고 있다.

허리에 차기만 해도 오장육부를 건강하게 허리를 편안하게

열침의 효능 은행석 온열복대

식약청 의료기기 05-0626호 인증

식약청 의료용구 개인용 온열기 : A83060호
 식약청 의료용전기발생기 : A85020호
 전기용품 안전 인증서 : HH07236-5004A호

건강에도 최고!



생명의 빛

선물로도 최고!

건강의 기

가격 245,000원

“암은 열에 약하고” 배를 차게 하면 질병의 원인이 된다.

원칙외선 “침”의 효능/신비로운 은행석 온열복대

북한에서 소량만 생산되며 북한3대 특산품의 금강약들이 주성분인 최고의 기능성 건강 치료기 은행석 온열복대는 34개의 금강약 불이 70-80℃이상의 고열이 발생 화상 없이 뱃속 깊숙이 강력한 복사에너지가 침투하여 원칙외선 “침”을 맞는 효능으로 속몸보다 간편하며 효과적인 복대방식으로 신체 어느 부위든 아픈 곳마다 복대하고 편안하게 앉거나 누워만 있어도 장속의 노폐물 배출, 허복부 지방분해, 소화불량, 만성위염, 장염, 변비, 생리통, 냉대하등을 자연 치유력 하며 당뇨 및 성기능개선 등에 효과가 있는 우수한 의료기기입니다.

식약청 의료기기 인증 은행석 온열복대의 효능

- ※ 오랫동안 참신기도 하시는 분 ※ 허약한 氣화복
- ※ 생리통 허리통증 완화 ※ 이렛배가 냉하신 분
- ※ 허복부 지방분해 효과로 다이어트에 최고 (특히 여성에게 필수적입니다.)
- ※ 산후조리, 수술후 요양중인 분에게 적극 권장
- ※ 의자에 앉아 정시간 업무를 보거나 공부하는 수험생의 디스크 허리교정

원칙외선 “침”의 효능/가격은 최저 효능은 최고

오장 육부를 치유함에 있어 속몸을 권장하지만 많은 시간이 소요되며 뜨거운 열을 이겨내야 하는 고통과 냄새가 강하기 때문에 가족 및 주위 분들에게 피해를 줄 수 있다. 그러나 이 모든 불편함을 해결한 은행석 온열복대는 고열의 원칙외선 “침”이 뱃속 깊숙이 침투 뜨겁게 복대를 하여도 화상 및 흉터 걱정 없는 신비한 제품으로 허리, 발바닥온열 지압, 어깨걸림, 무릎통증등 안전하고 편리한 다용도의 은행석 온열복대는 꾸준히 사용하시면 건강도 지키며 암과 질병등을 예방하고 장수합니다.

암을 예방하는 WBH 치료법을 응용한 온열복대

미국, 독일, 일본등에서 처음 시도되었던 FIRWBH(원칙외선 전신온열)이 최근 한국 암재활 센터에서도 소개되고 있다. 환자의 전신을 42℃까지 가온시켜 1시간동안 유지하는 과정에서 암세포의 성장을 억제하여 치료하기도 하며 악물요법과 병행으로 암치료 효과를 높여주는 치료방법이다.

은행석 온열복대는 80℃의 고열이 발산 원칙외선이 뱃속 깊숙히 침투하여 체온까지 42℃의 열을 가온시키는 의료기기입니다.

문의전화 : 덕터금강 (02)3210-3178,9 www.dk21.net ◆입금계좌 : 농협 170-12-056037 정애영 ◆일일공휴일도 상담 합니다.