

유휴 부동산 관리·활용 방안 마련

조계종·KB부동산신탁 7일 업무제휴 체결

조계종이 종단 소유 부동산 활용을 통한 재정수입 확충과 전문기업에 의한 부동산 체계적 관리라는 두 가지 효과를 노린다. 조계종 총무원장은 4월 7일 한국불교역사문화기념관 4층 회의실에서 종단의 부동산 종합 활용계획수립을 위한 업무제휴계약을 KB부동산신탁대표이사 심형규와 체결했다. 이날 양측이 서명한 양해각서에 따르면 대상 부동산은 "조계종 또는 그 산하 사찰이 보유하고 있는 전국 소재 부동산"으로 하되, 스님과 신도들의 수행 환경과 문화재 보호를 위해 필요한 부동산은 제외된다.

KB부동산신탁은 개발, 관리 또는 처분이 가능하다고 판단되는 대상부동산에 대해 조사 분석을 실시한 후 조계종과 상호 협의해 물건별 이용방안을 선정하고 사업타당성 검토를 실시한다. 조계종과 KB부동산신탁은 타당성 검토결과 최적이용방안이 도출된 부동산에 대해 상호 협의해 이용계획을 수립하고 신탁 또는 대리사무를 위한 제반계약을 체결한다. 부득이하게 부동산을 매각할 경우 부동산거래안전제도(Escrow 처분신탁) 등을 통해 매각에 따른 거래의 안전과 투명성을 제고

한다. 조사 분석 및 사업 타당성 검토에 소요되는 일체 비용은 KB부동산신탁의 부담으로 한다.

또, 신의성실의 원칙이 지켜지지 않았다고 판단되는 경우 양해각서를 파기할 수 있으며, 파기 전 이미 투자된 소요경비는 청구하지 않는다.

조계종은 업무제휴계약 체결을 통해 먼저 전국 토의 약 1% (약 3억 평)에 달하는 종단 소유 부동산에 대한 정확한 실사를 할 수 있을 것으로 기대하고 있다. 이후 부동산의 체계적 관리와 더불어 유휴 부동산 활용 극대화를 꾀하고 있다. 개발신탁은 2~3년의 기간이 소요되지만 처분신탁은 올해부터 시작할 수 있기 때문이다. 이를 위해 조계종과 KB부동산신탁은 전담조직을 구성, 구체적인 방안을 논의할 예정이다.

종단 산하 사찰 보유 토지 대상 수행환경, 문화재 구역은 제외 납골당 등 포교시설 확충 기대

KB부동산신탁은 "부동산 활용을 극대화하기 위해 다양한 부동산유동화제도(REITs, ABS, 부동산펀드 등)와 부동산신탁제도(개발신탁, 관리·처분신탁, 담보신탁, 대리사무제도 등)를 통해 종단의 부동산 종합 활용계획수립과 효율적인 사업진행을 지원할 계획"이라고 밝혔다.

조계종 총무원장 법장 스님은 "오늘 체결은 1700년 한국불교 역사상 기념비적인 일"이라고 평가하고 "불교레미파크·납골당·실버타운·포교교육시설 등을 더 확충해 부동산을 활용한 포교 대혁신을 추진할 수 있을 것"이라고 예상했다.

남동우 기자 dwnam@buddhapia.com



조계종 총무원장 법장 스님과 KB부동산신탁 심형규 대표이사 서명한 양해각서를 들어 보이고 있다. 뒤는 총무원 교역적 스님들과 KB부동산신탁 임직원들. 사진=백재완 기자

국가인권위 국회에 사형제 폐지 권고키로

불교인권위 "당연한 일, 의견 모으겠다"

국가인권위원회(위원장 조영황)는 4월 6일 제8차 전원위원회를 열고 국회에 사형제 폐지를 권고하기로 결정했다. 총 11명의 위원 중 9명의 위원이 출석해 폐지 찬성 8명, 존치 1명의 의견으로 국회에 사형제 폐지 의견을 표명하기로 한 것이다. 이에 따라 사형제 폐지가 탄력을 받을 것으로 보인다.

국가인권위는 "사형제도는 헌법 제10조 '인간존엄과 가치 및 행복추구권' 및 제37조 제2항 '과잉금지'의 원칙'과 '사형폐지를 직접적으로 촉구하는 사형폐지를 위한 시민적 및 정치적 권리에 관한 국제

규약 제21조 제1항의 정서'의 취지에 따라 사형폐지 의견을 표명하기로 결정했다"고 밝혔다.

이에 대해 불교인권위원회 대표인관 스님은 "국가인권위의 권고 결정은 당연한 것"이라며 "사형제 폐지 이후 대안 마련을 위해 불교계 의견을 모아가겠다"고 강조했다. 현재 국회 법제사법위원회에는 여야 의원 175명 발의로 사형제를 폐지하는 대신 감형·가석방 없는 종신형으로 대체하는 것을 골자로 한 '사형제폐지 특별법안'이 계류 중이다.

유철주 기자 ycj@buddhapia.com

투명 재정 위해 사외감사제 도입

조계종, 각종 감사·지도 및 질적 향상 지원

조계종이 종단 재정 투명성 제고를 위해 사외감사제를 도입한다.

조계종 기획실장 법안 스님은 "총무원장 법장 스님의 투명사회협약 체결과 종단 전문 회계 전문위원 위촉 등 종단 재정 투명성 제고 일환으로 사외감사제를 도입한다"고 4월 8일 밝혔다. 사외감사는 중앙신탁회 등 신탁단체 추천으로 이뤄지며, 중앙종무기관 감사 등 각종 감사 때 감사지도 및 감사의 질적 향상 지원한다.

법안 스님은 또 "책임 총무행정 구현을 위해 전결권을 하부 구조로 이양하겠다"고 밝혔다. 즉 기존 총

무원장스님 결재권을 부실장 스님들에게 이양하며, 부실장 스님들의 결재권 또한 국장 및 이하 단위로 넘기겠다는 것이다.

법안 스님은 이 외에도 "종단 자문변호사단을 공식 출범시켜 무료 법률상담을 실시하겠다"고 밝혔으며 "토지처분 시 행정체계 간소화를 위해 원스톱 시스템도 도입하겠다"고 말했다.

한편, 조계종 총무원장은 데이콤과 계약을 체결, 전화비 일부를 승려노후복지기금 등 각종 복지기금으로 적립할 계획이다.

남동우 기자

올 부처님 오신날 '자비의 손길' 풍성

불기 2549년 부처님 오신날을 앞두고 전국에 '자비의 손길'이 넘쳐날 것으로 보인다.

'나눔으로 하나되는 세상'은 조계사(02-732-2115)가 3월부터 5월까지 군부대, 교도소, 전부경찰단에 '자비의 선물'을 전달하는 것으로 시작된다. 조계종 중앙신탁회(02-733-7277)는 4월 1일부터 5월 31일까지 '이웃을 위한 희망의 등 밝히기'를 진행한다.

조계종 사회복지재단(02-732-5101)은 4월 16일~5월 8일, 21~22일 조계사와 안국로에서 북한장애인에게 활채어 보내기 등을 위한 '3000배 정진기도, 자비나눔 마당운영, 장애인 나눔'을 한다. 4월 17

일 원심회(02-720-4528)는 서울랜드에서 '장애인의 날 기념행사'를 진행하며, 사회복지법인 연화원(02-2202-5831)은 탄천유수지에서 '장애인'과 함께 하는 한마음 체육대회'를 펼친다. 이 외에도 봉족위원회(02-2011-1744)는 5월 1일부터 15일까지 각 병원에서 '연꽃등 선물'을 하며, 조계종 총무원 사회복지(02-2011-1820)는 5월 1일부터 15일까지 자비나눔 기금마련을 위한 '자비의 연꽃달기'를 한다.

한편, 4월 22일 오후 7시 서울시청 앞 광장에서는 점등식 및 연등음악회가 펼쳐진다. 남동우 기자

행사 전체 일정은 buddhanews.com에

봉족 기념 행사				
행사명	기간	장소	집행처	연락처
제8회 전국 청소년 사경공모전	3월21일~5월30일	전국(봉은사)	파라미터	(02)723-6165
제17회 어린이 연꽃노래전	예산 4월10일, 본선 5월1일	동국대 중강당	서울불교청년회	(02)730-9108
나라의 민족을 위한 기원법회	4월20일	그랜드호텔	종단협의회	(02)732-4885
불교연극 "출가"	4월24일	수원포교당 불교문화원	파라미터수원지회	(01)225-2692
자비 나눔을 위한 창작영상 음악회	4월26일	호암아트홀	니르비나 오케스트라	(02)415-2599
불교문학상 시상식 및 시상식, 사회전	4월30일	역사문화기념관	현대불교문인협회	(02)309-9620
봉족기념 사진전시회	5월2일~24일	도선사, 봉은사, 관운사	대한민국불교사진연합회	(02)2266-0302
제11회 어린이부처님 그림그리기대회	5월5일	부선방어사	월간 불광	(02)420-3300
거리포교 마당 'uni-꽃대미레의 희망'	5월5일	인사동	남인사대법대불련	(02)732-0239
'불사, 시간과 공간을 뛰어넘는 아름다움'	5월6일	역사문화기념관	전통문화재 조각회	(02)381-2193
청소년 음악놀이 퍼포먼스	5월8일	우정국로 문화마당	파라미터	(02)733-6165
전국공덕대회	본선 5월8일	광명사	대한불교공덕연합회	(02)735-1896
제18회 청소년전통예술경연대회	5월29일	동국대 중강당	청소년 교화연합회	(02)735-8165

지역 주요봉족행사				
봉족위원회	행사명	일시	장소	연락처
마곡사	부처님 그리기 전시	5월7일~15일	마곡사	(041)841-6221
	신록축제	5월7일~8일	마곡사	
은혜사	초파일 등 강습회	5월2일	삼검당	(054)335-3318
	영천사암연합회 법요식	5월8일	영천 고수부지	
생계사	봉족일 정동식	5월13일	하동읍 버스타미널사거리	(055)883-1901
	독거노인 및 소년가정 돕기	5월14일		
통도사	보궁 헌다제	5월15일	통도사 사리탑	(055)382-7182
	장엄등 경연대회	5월15일	하노전 일대	
봉은사	군부대, 경포당 위문	5월	군부대, 경포당	(031)527-5974
	경기 양평 봉족위원회	5월15일	영명중학교고등학교-군정앞사거리	(031)772-8776
	수원시 불교연합회	연꽃심기 행사	만석공원저수지	(017)754-7454
	경기 평택 사암연합회	연등축제	평택시내	(021)655-3215
	구리 남양주 사암연합회	나라와 시민을 위한 초찬기도회	구리시, 남양주 시청	(031)542-0295
	인천불교사암연합회	연등축제	인천시내	(032)442-9910
	강원, 원주사암연합회	봉족어린이 백일장	각 사암	(033)722-4800
	대전불교사암연합회	불교음악회	보문산 야외 음악당	(042)526-1080
	천안불교사암연합회	자비 실천행사(교도소, 군부대)	천안구치소 등	(043)833-3223
	청주청원불교연합회	연꽃등 나뉜 주기	시내일원	(043)294-0107
	대구봉족위원회	전국적인 산행대회	깃바위	(053)629-9783
	상주시암연합회	연등축제	상주초등학교	(054)534-4434
	고령봉족위원회	연등축제	고령초등학교	(054)954-2400
	의성시암연합회	연등축제	의성역-시내	(054)833-2324
	성주시암연합회	봉족 음악회	선석사	(054)931-7777
	구미시암연합회	경로잔치, 부대 교도소 위문	금오복지관	(054)453-0571
	포항 봉족위원회	국립국악원 초청공연	(011)803-7727	(054)453-0571
	김천 봉족위원회	어린이 사생대회	5월15일	(054)453-7424
	경남 마·창불교연합회	창원 연등축제	5월8일	(055)222-1393
		마산 연등축제	5월8일	
	안동 사암연합회	봉족 음악회	5월11일	(054)858-2630
	진해 봉족위원회	창작등 경연대회	5월8일	(055)547-6355
	거제불교사암연합회 원용회	연꽃 음악회	4월29일	(055)636-8634
	부산광역시 불교연합회	봉족위원회 결성법회	4월4일	(051)867-0501
	울산광역시 불교연합회	봉족위원회 연등축제	5월7일	(052)266-3318
	전주봉족위원회	연등축제, 거리 관불의식	5월12일	(063)277-3497
	광주광역시 사암연합회	전통등 강습회	4월28일	(062)376-3223
	조계사	이웃을 위한 등달기	4월11일~5월	(02)722-2183
		봉족 문화마당	5월15일	
봉은사	도선 법종을 올려라	5월10일	법원루	(02)511-6070
	나눔으로 하나되는 작은음악회	5월15일	종무당	
도선사	어린이 사생대회	5월5일	경내	(02)983-3161
	관내 경로위안잔치	5월24일	도선사	

해인사 외국어 학림 학인 및 강사, 사무장 모집 공고

모집기간: 4월 8일부터 ~ 4월 28일까지

해인사 총림에서는 유구한 한국불교의 역사와 수행 전통을 국제사회에 알리는데 주축이 될 인재 양성을 위하여 '해인사외국어학림'을 개설합니다. 이 학림은 2년간 영어로만 수업하고 생활하는 전문 외국어 연수 학림입니다. 아래의 자격요건을 구비하신 분으로서 2년간 어학연수 정진을 하실 비구니 스님 15분과 행정사무를 담당할 학림사무장 1인, 그리고 토, 일요일을 전담하여 강의를 해주실 시간강사 4분을 모시고자 합니다.

국제전법 도제양성을 위한 외국어 학림 개원

학인스님 모집	사무장 모집
<ul style="list-style-type: none"> •모집 인원 : 15명 •지원 자격 <ol style="list-style-type: none"> 1. 출가 후 조계종 기본교육기관에서 수학을 마치고 비구니 구족계를 구족한 분 2. 4년제 대학을 졸업한 분 또는 이에 준하는 학력을 소지한 분 3. 학림에서 실시하는 소정의 입학시험에 통과한 분 (시험일은 추후 발표) •지원 서류 <ol style="list-style-type: none"> 1. 지원사유서 (A4 1 장) 2. 기본교육기관의 졸업증명서 1통 3. 대학졸업 증명서 1통 4. 은사와 각 승가대학의 학장 또는 지도교수의 추천서 5. 영어능력 공인 인증서가 있으면 제출(없어도 무방함) 	<ul style="list-style-type: none"> •모집 인원 : 1명 •자격 요건 <ol style="list-style-type: none"> 1. 한국인 여성분으로서 신심과 원력으로 사찰에서 거주할 수 있어야 함. 2. 영어소통이 가능해야 함. •제출 서류 <ol style="list-style-type: none"> 1. 지원사유서 1통 2. 이력서 1 통 3. 추천서 1 통 •제 출 처 <p>경남 함안군 가야면 차인리 10번지 법보종찰 해인사 '해인사 외국어 학림 준비위원회' 납일스님</p> <p>☎ 055)934-3000</p> <p>※기타 자세한 사항은 해인사홈페이지 haeinsa.or.kr를 참조하시기 바라며, e-mail은 bdni2001@hotmail.com으로 문의하여 주시기 바랍니다.</p>
시간강사 모집	
<p>시간강사를 지원하시는 분은 아래의 연락처로 영문자기소개서, 이력서를 작성하여 제출하여 주시기 바랍니다.</p> <p>Professor Hyangsoon Yi Department of Comparative Literature 148 Joe Brown University of Georgia Athens, GA 30602 U. S. A. E-mail: hyangsyi@uga.edu / Fax: (US) 706-542-2155</p>	

해인사 외국어학림 영어반 교과과정 및 학사일정

- 학사기간 : 2년 (2005. 5. 22 ~ 2007. 2)
- 학 기 : 1년 4학기, 1학기 수업기간은 10주, 학기 사이의 방학은 3주
- 수업일정 : 월~금요일까지 정규수업, 토요일일은 주말수업(특별수업)
- 수업내용 : 정규수업 - 듣기,말하기,읽기,쓰기,문화 특별수업 - 문법,토익,토플,불교학,정보보호수업 등
- 수업방식 : 24시간 영어마을식 학습생활을 기본으로 하며, 학림내의 모든 의사소통은 영어로 한다.

◇ 학림의 하루 일과표 ◇

시간	월	화	수	목	금	토	일
7:00~ 9:00	오전수업 (50분 수업 10분 휴식)		자율학습		자유시간		
9:00~11:00	점심공양		휴 식				
11:00~12:00	오후수업 (50분 수업 10분 휴식)		오후수업 (특별수업)		오후수업(복습,특강주)		
12:00~13:00	자율학습		취 침				
13:00~17:00	저녁공양		듣기연습(TV, 비디오보기)		자율학습		
17:00~17:30	자율학습		취 침				
17:30~18:30							
18:30~19:30							
19:30~20:00							
20:00~21:00							
21:00							